Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

ул. Центральная, д. 9

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	–	31/03/2017
2.	Дата начала отчетного периода	–	01/01/2016
3.	Дата конца отчетного периода	–	31/12/2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-13 181,33р.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00р.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	279 897,30р.
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 193 762,94р.
8.	– за содержание дома	руб.	2 193 762,94р.
9.	– за текущий ремонт	руб.	0,00р.
10.	– за услуги управления	руб.	0,00р.
11.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 182 566,92р.
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	2 150 309,05р.
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00р.
14.	– субсидий	руб.	0,00р.
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	32 257,87р.
16.	– прочие поступления	руб.	0,00р.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 182 566,92р.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-24 714,83р.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-40 448,85р.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	334 884,69р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21.	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 223 015,77
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание и ТО внутридомовых инженерных систем
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,68
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	495 712,22
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,54
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	134 637,89
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ОДПУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26

26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 801,20
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО лифтов, ЛДСС, диагностика, освидетельствование
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,11
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	184 053,05
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Страхование
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежегодно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 225,81
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО газового оборудования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,39
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	34 096,61
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО систем вентиляции и дымоудаления
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,17
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	189 315,45
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Прочие расходы по ТО (справки, Тех условия и т.п.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,11
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 993,74
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка МОП
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в неделю
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,23
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	194 962,66
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,85
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	249 210,95
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги спецтехники, уборка снега
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	шт.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 300,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно

25.	Единица измерения	–	руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,18
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 091,72
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТБО, КГМ ЖБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	куб. м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,19
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	104 048,49
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Паспортное обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,24
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	20 632,53
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Биллинг (ЕРЦ, банки)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	%
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,14
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	187 252,16
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие затраты
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,72
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	324 459,96
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Убытки ПП 344
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,54
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	47 221,35
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	338 769,98
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	54 652,09
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	12 287,27
40.	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.	Оплачено потребителями	руб.	377 173,90
42.	Задолженность потребителей	руб.	33 736,62
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	432 690,92

44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	377 173,90
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	55 517,02
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 889,41
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 251,04
40.	Начислено потребителям	руб.	69 750,59
41.	Оплачено потребителями	руб.	70 182,99
42.	Задолженность потребителей	руб.	5 810,05
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	205 735,10
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	70 182,99
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	135 552,10
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	–	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	456,24
40.	Начислено потребителям	руб.	719 574,76
41.	Оплачено потребителями	руб.	724 035,64
42.	Задолженность потребителей	руб.	59 938,75
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	536 928,48
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	536 928,48
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Водоотведение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	21 116,08
40.	Начислено потребителям	руб.	336 220,18
41.	Оплачено потребителями	руб.	334 344,95
42.	Задолженность потребителей	руб.	33 756,76
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	330 845,11
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	334 344,95
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-3 499,84
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Электроснабжение
38.	Единица измерения	–	кВт
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	168 281,71
40.	Начислено потребителям	руб.	390 050,58
41.	Оплачено потребителями	руб.	416 844,65
42.	Задолженность потребителей	руб.	-6 817,56
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	303 496,47

44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	416 844,65
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-113 348,18
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Отопление
38.	Единица измерения	–	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	910,67
40.	Начислено потребителям	руб.	957 760,88
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 120 649,07
42.	Задолженность потребителей	руб.	-92 956,18
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 609 379,56
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 120 649,07
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	488 730,49
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Газоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	45 385,34
40.	Начислено потребителям	руб.	208 644,90
41.	Оплачено потребителями	руб.	202 160,11
42.	Задолженность потребителей	руб.	21 183,65
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	209 003,06
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	202 160,11
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 842,95
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	514,50
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	–	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0